

CH'ANAL HOUSE



CH'ANAL HOUSE

“Ch’anal, el lugar de las gotas”, es un nombre o concepto asociado a una propiedad o ubicación única en Tulum. Dado que Tulum es reconocido por su belleza natural y propiedades de lujo, utilizamos el término “Ch’anal” para resaltar una característica distintiva de la propiedad, enfatizando su conexión con los elementos del agua y el entorno natural. Una creación única.

En este contexto, "Ch'anal" es diseñado para evocar una sensación de tranquilidad y exclusividad, alineándose con la reputación de Tulum de ofrecer experiencias lujosas y serenas. El nombre sugiere que la propiedad cuenta con elementos como fuentes de agua privadas, vistas impresionantes y un diseño general que armoniza con el paisaje natural.

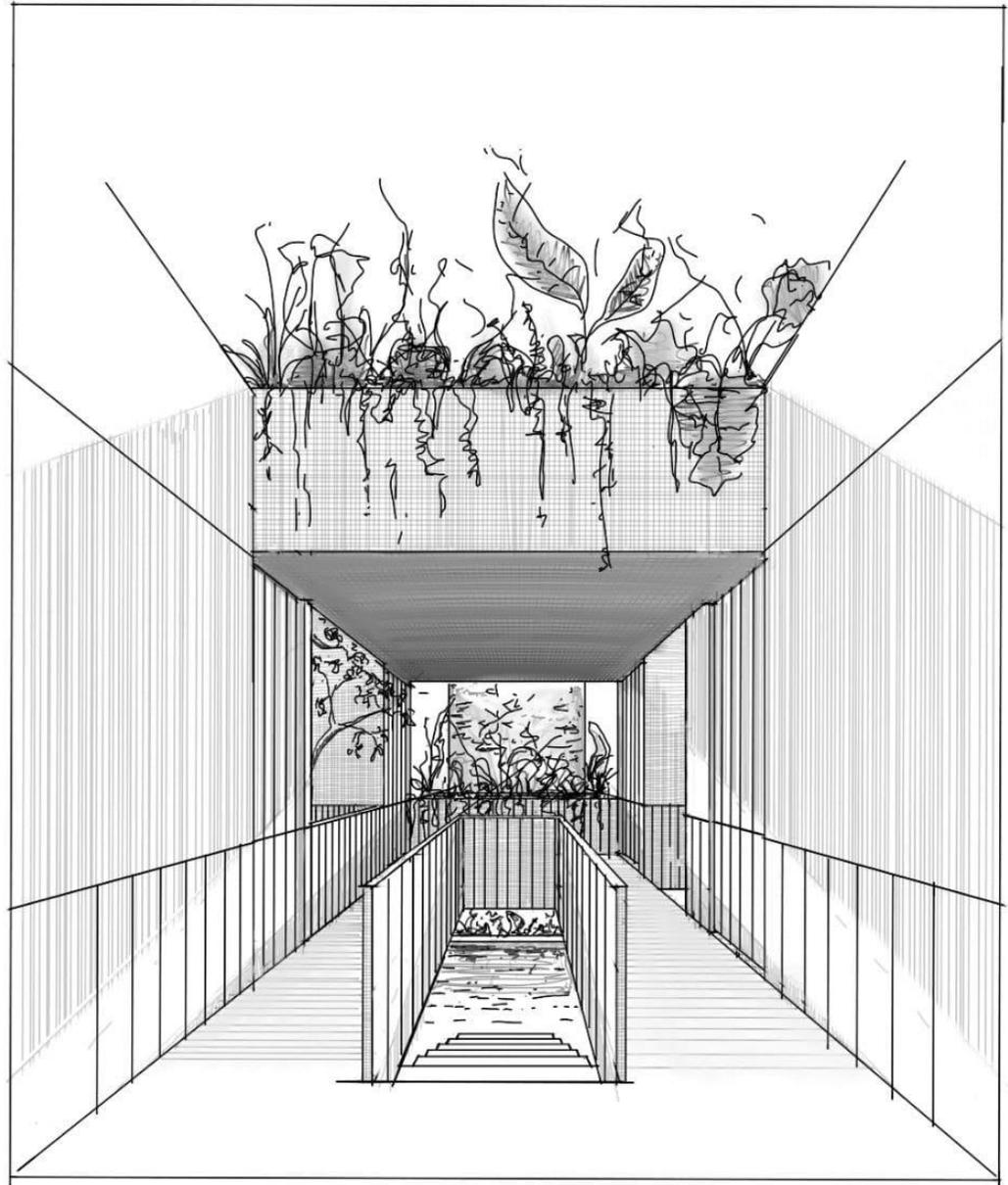
UBICACIÓN
(INVESTIGACIÓN)



0 500 km

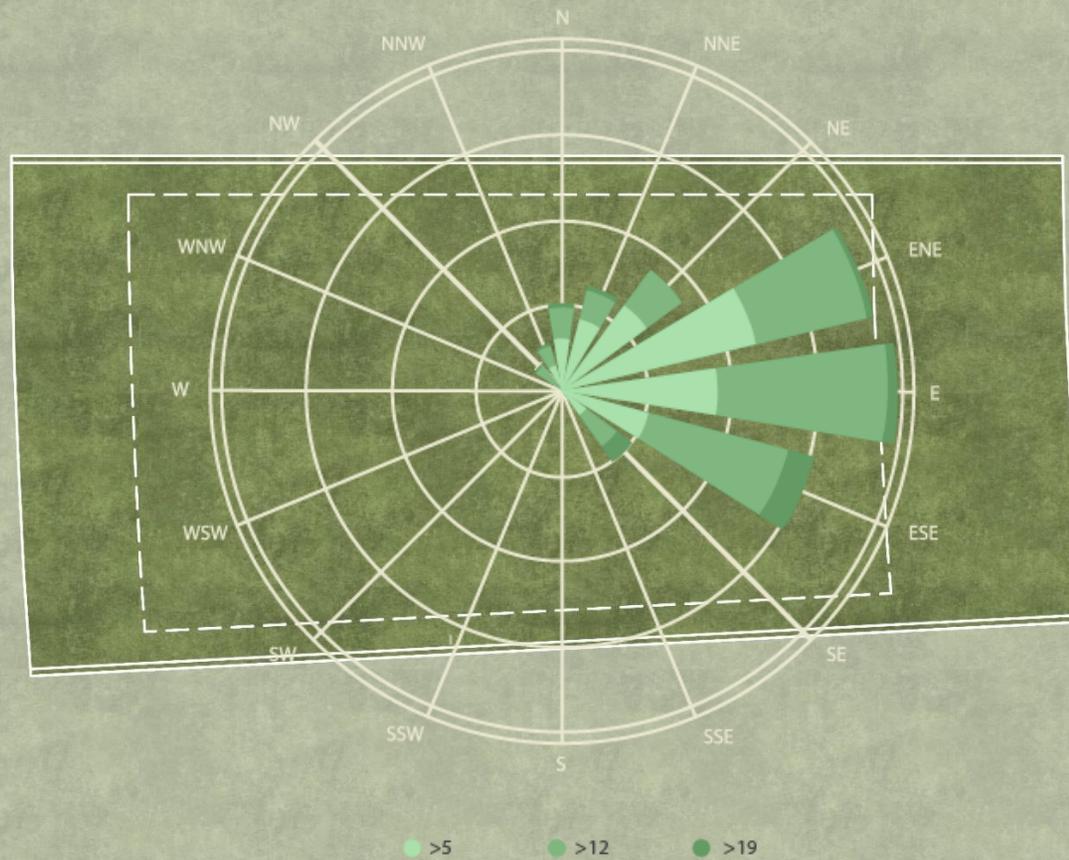


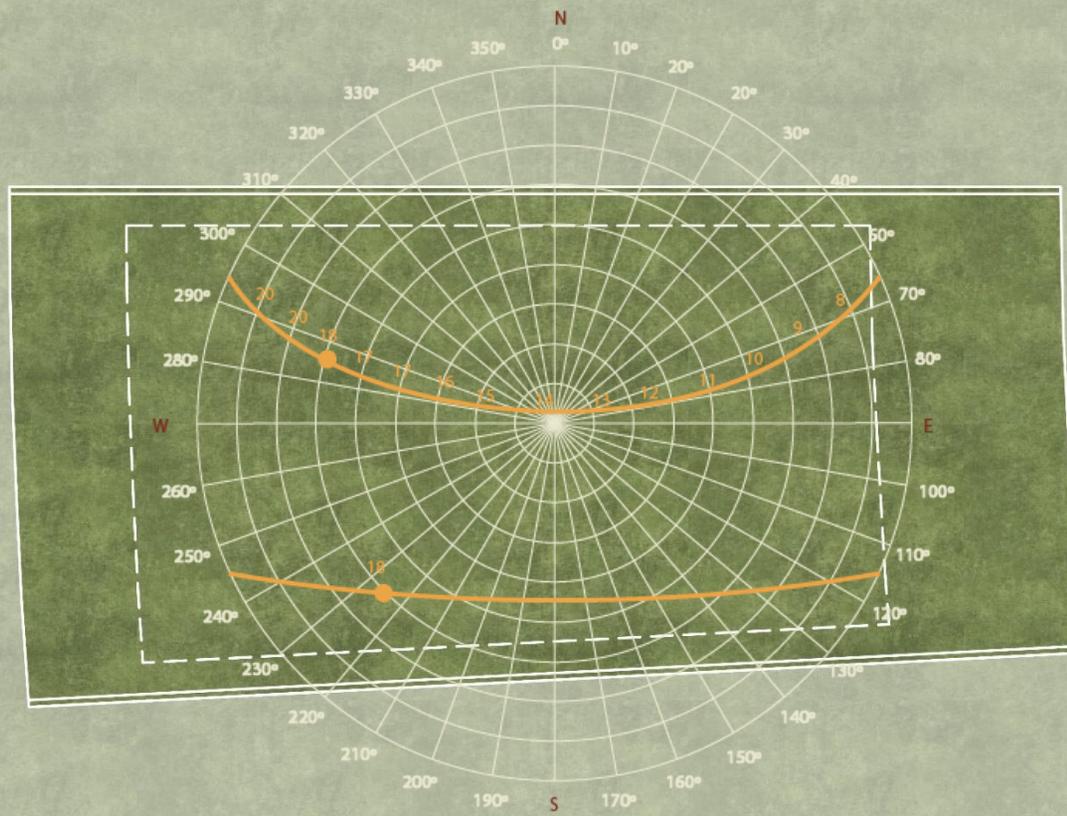




CONTEXTO INMEDIATO
(INVESTIGACIÓN)



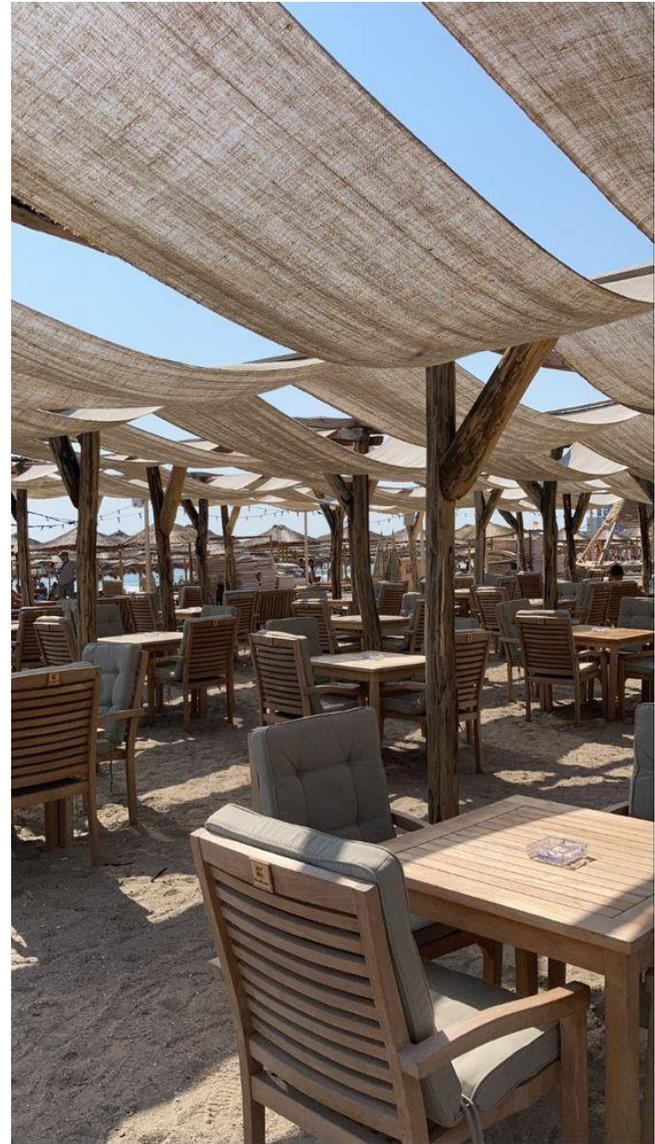
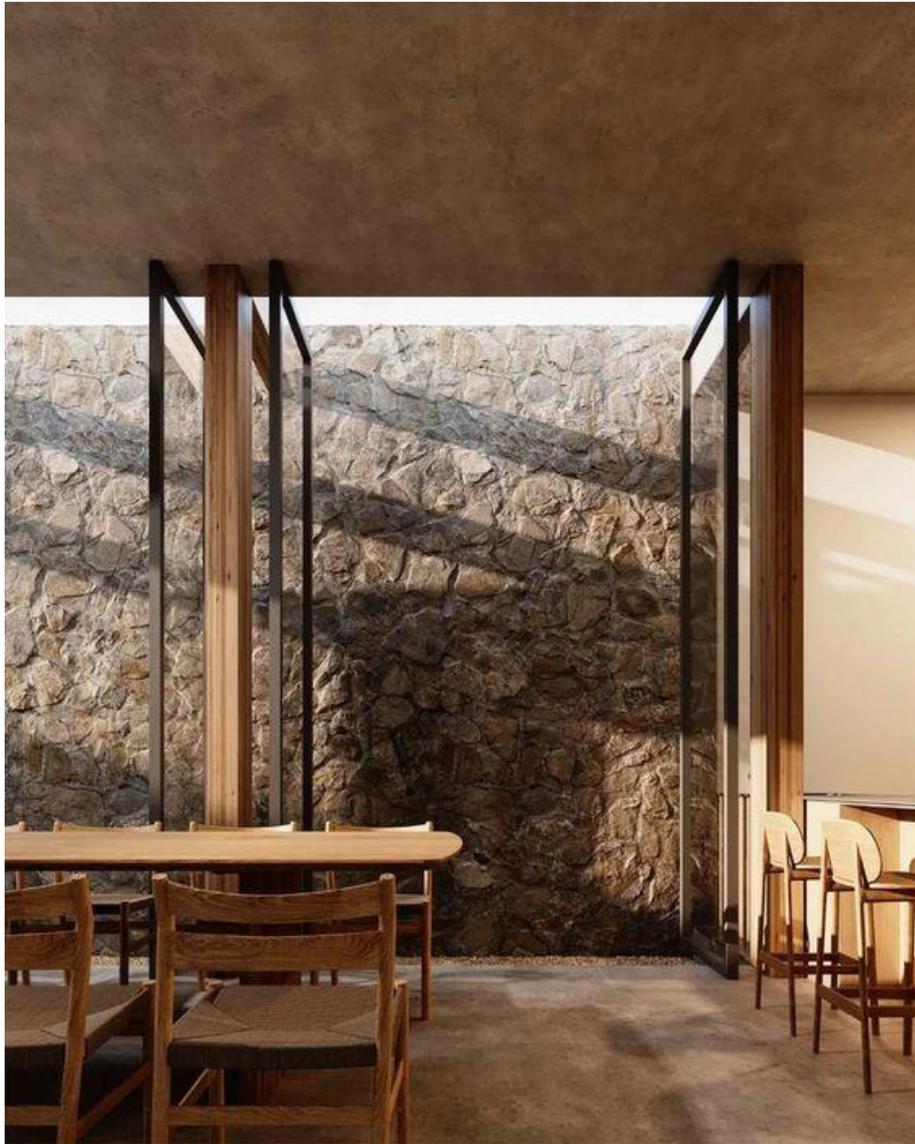


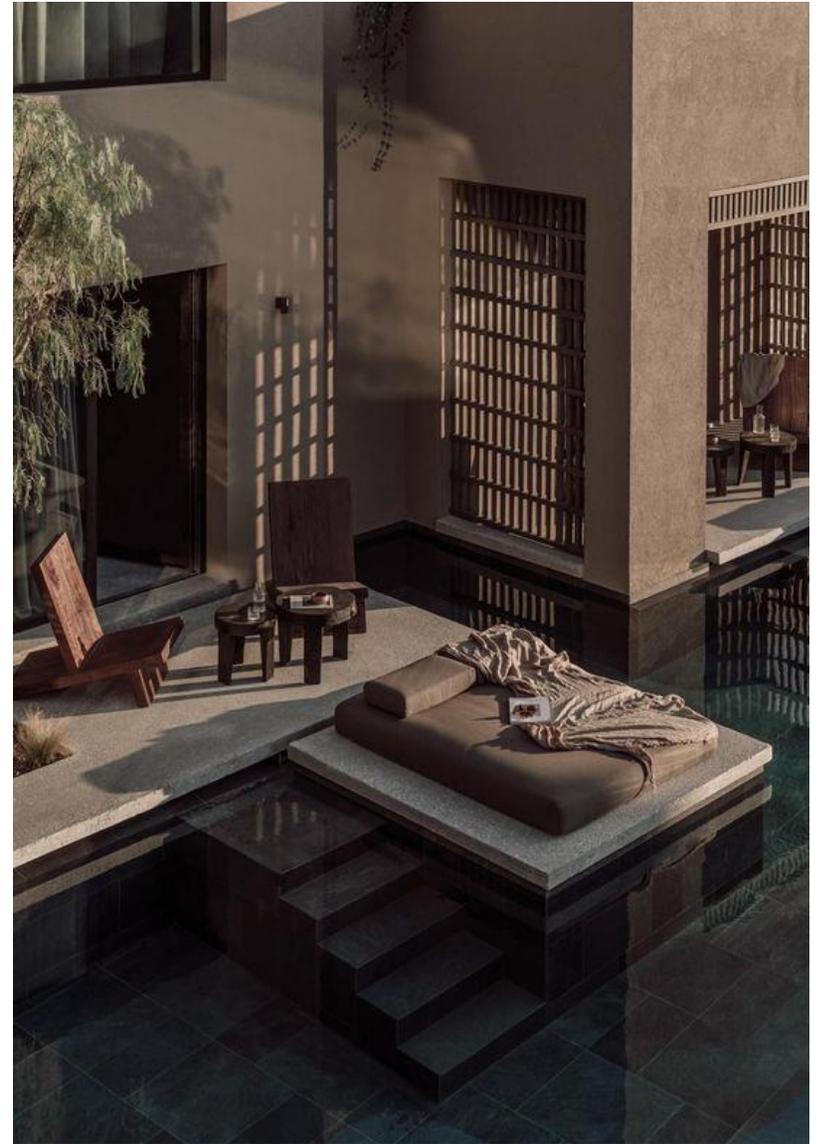


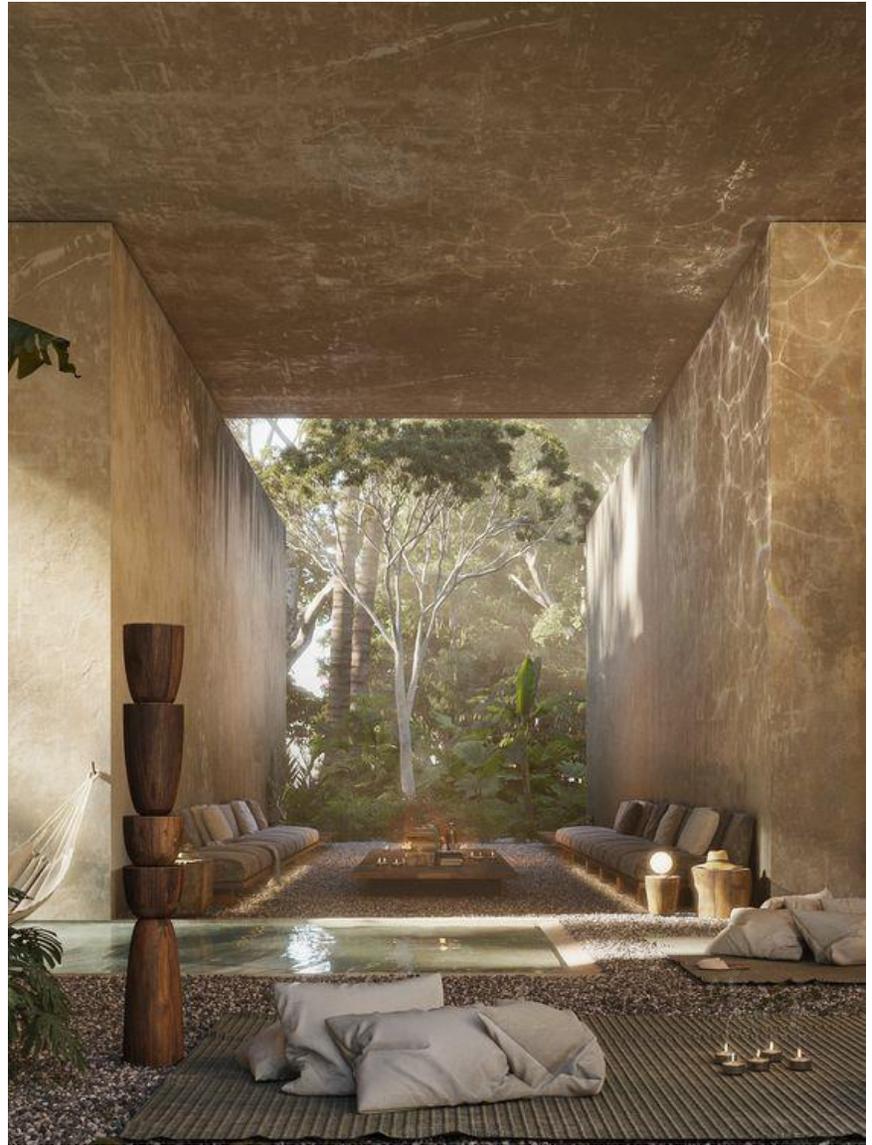
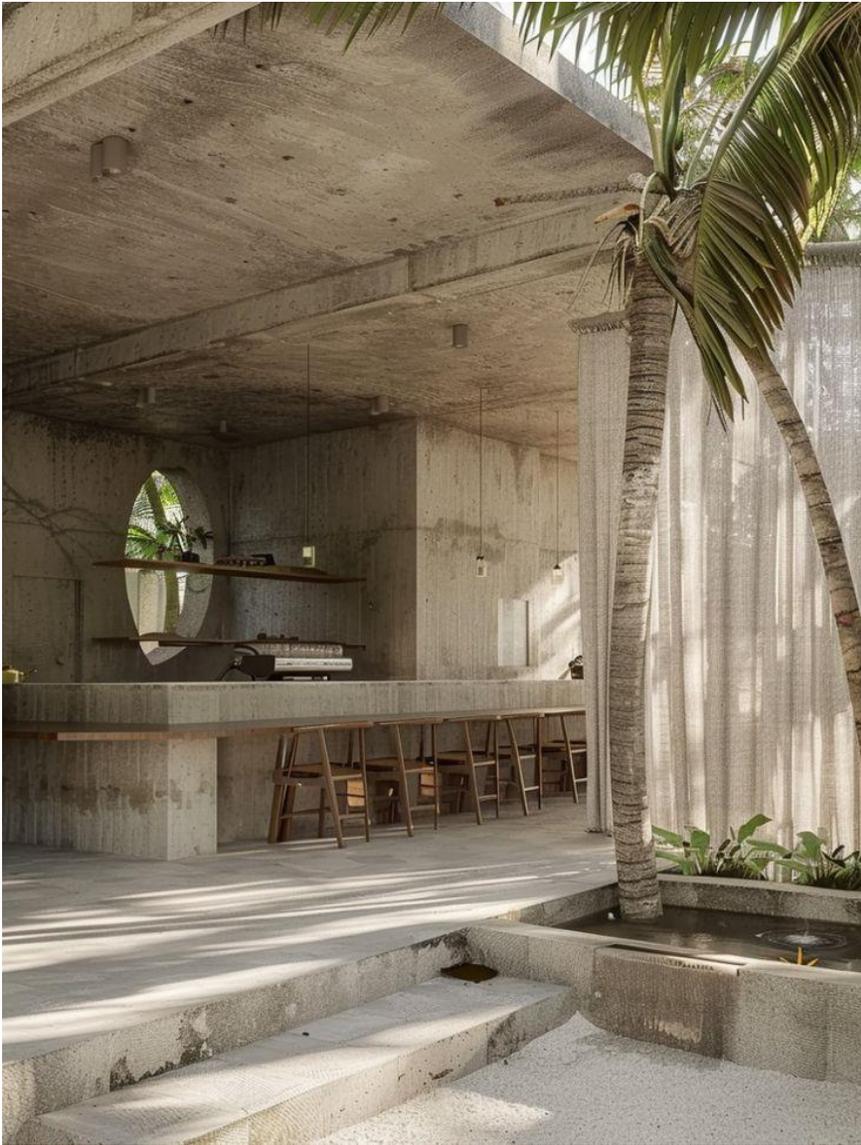
REFERENCIAS
(ARQUITECTURA)

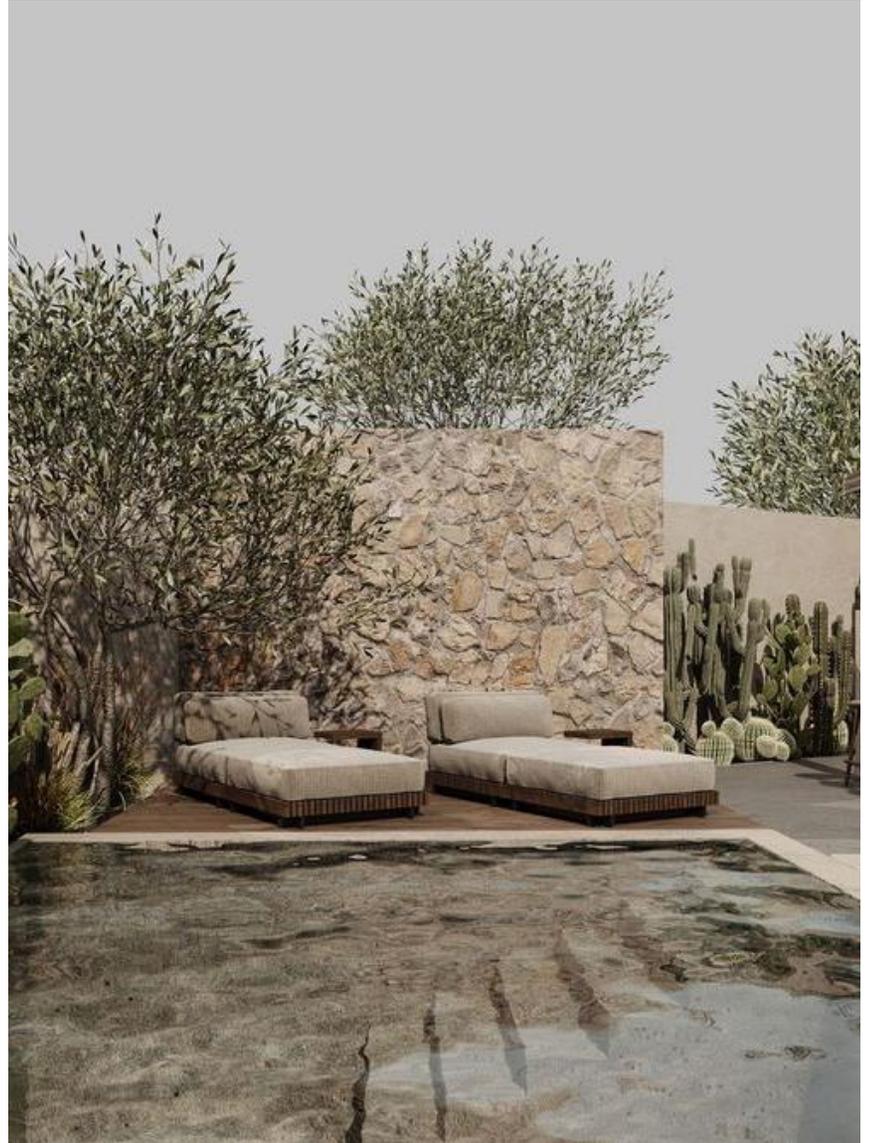








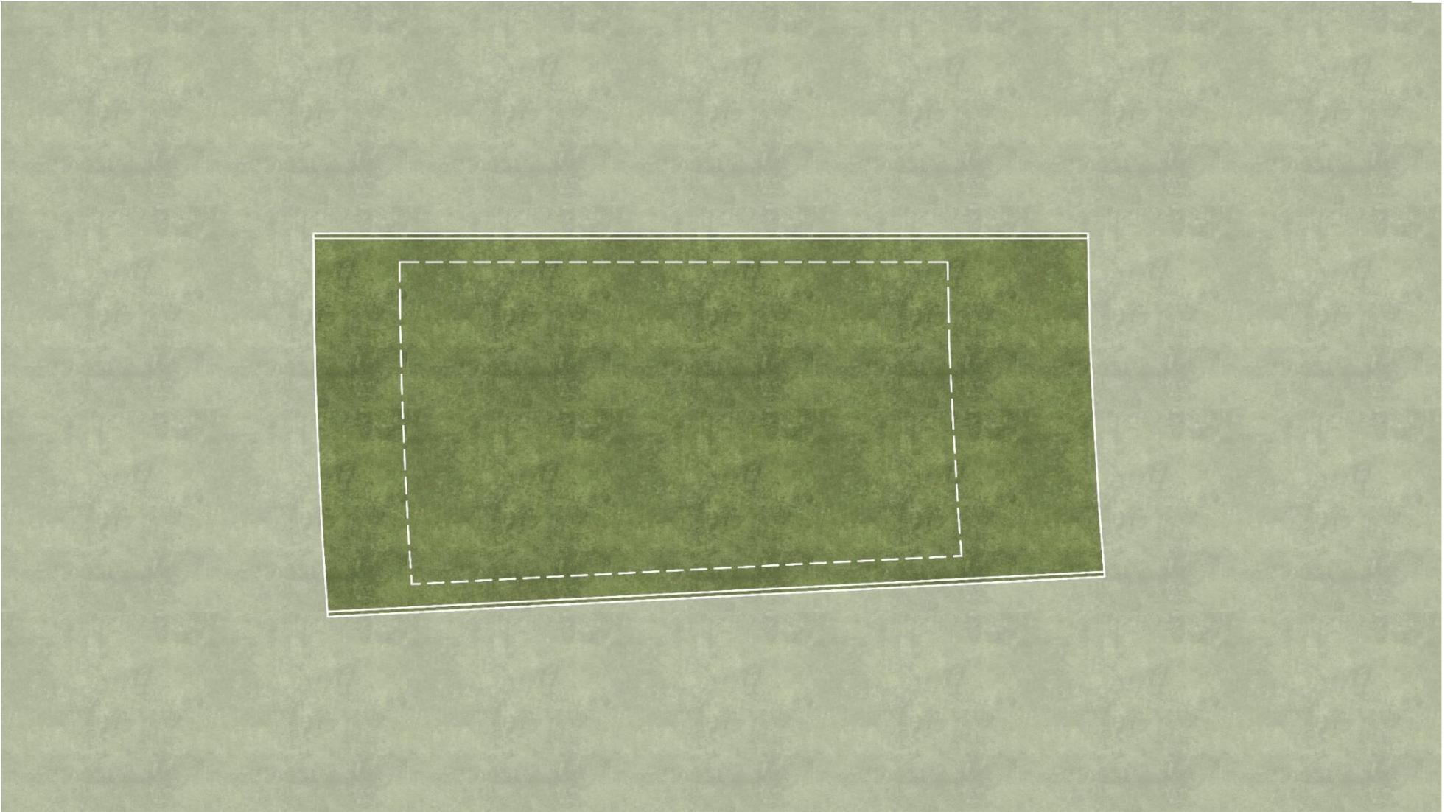


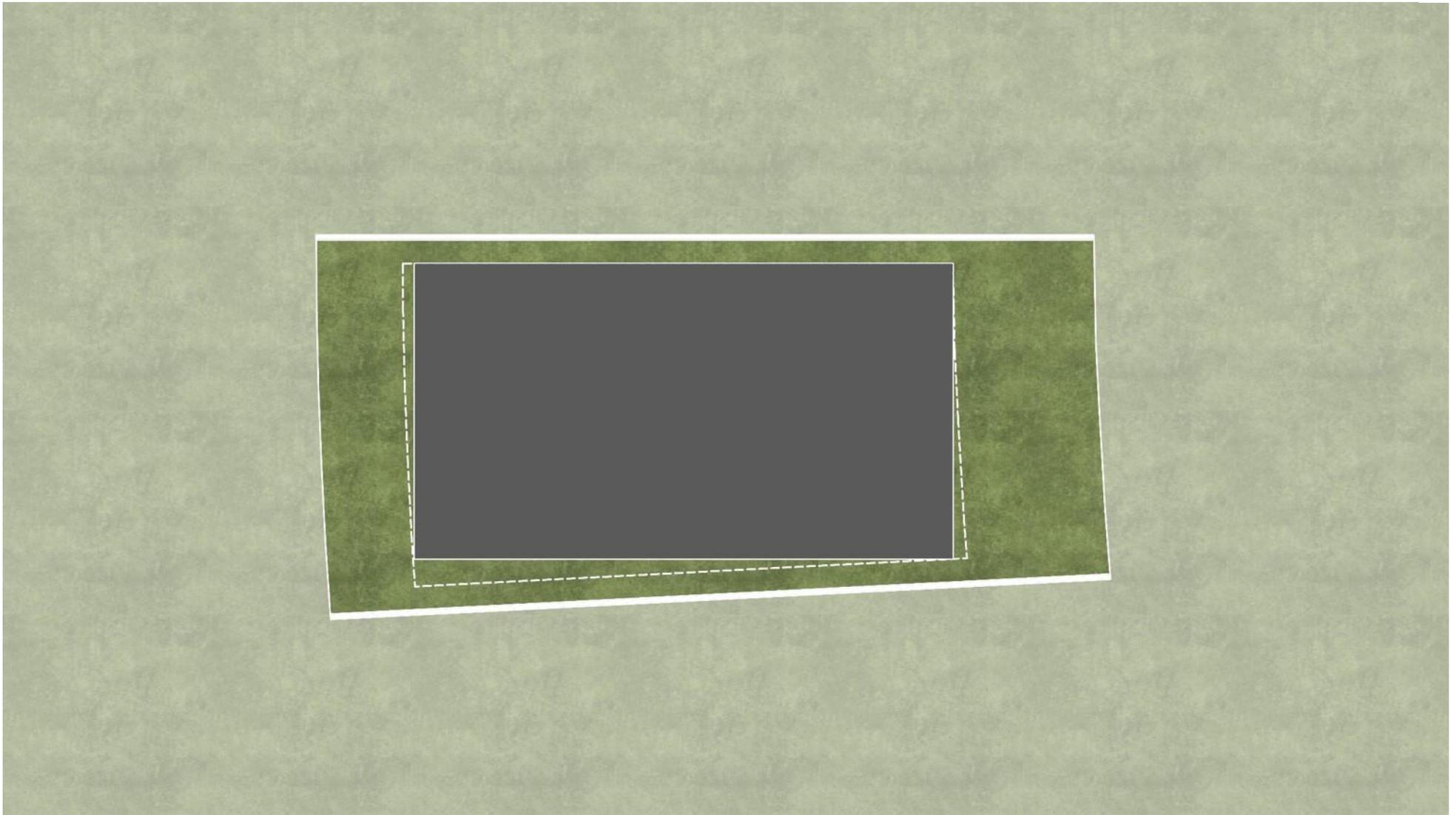


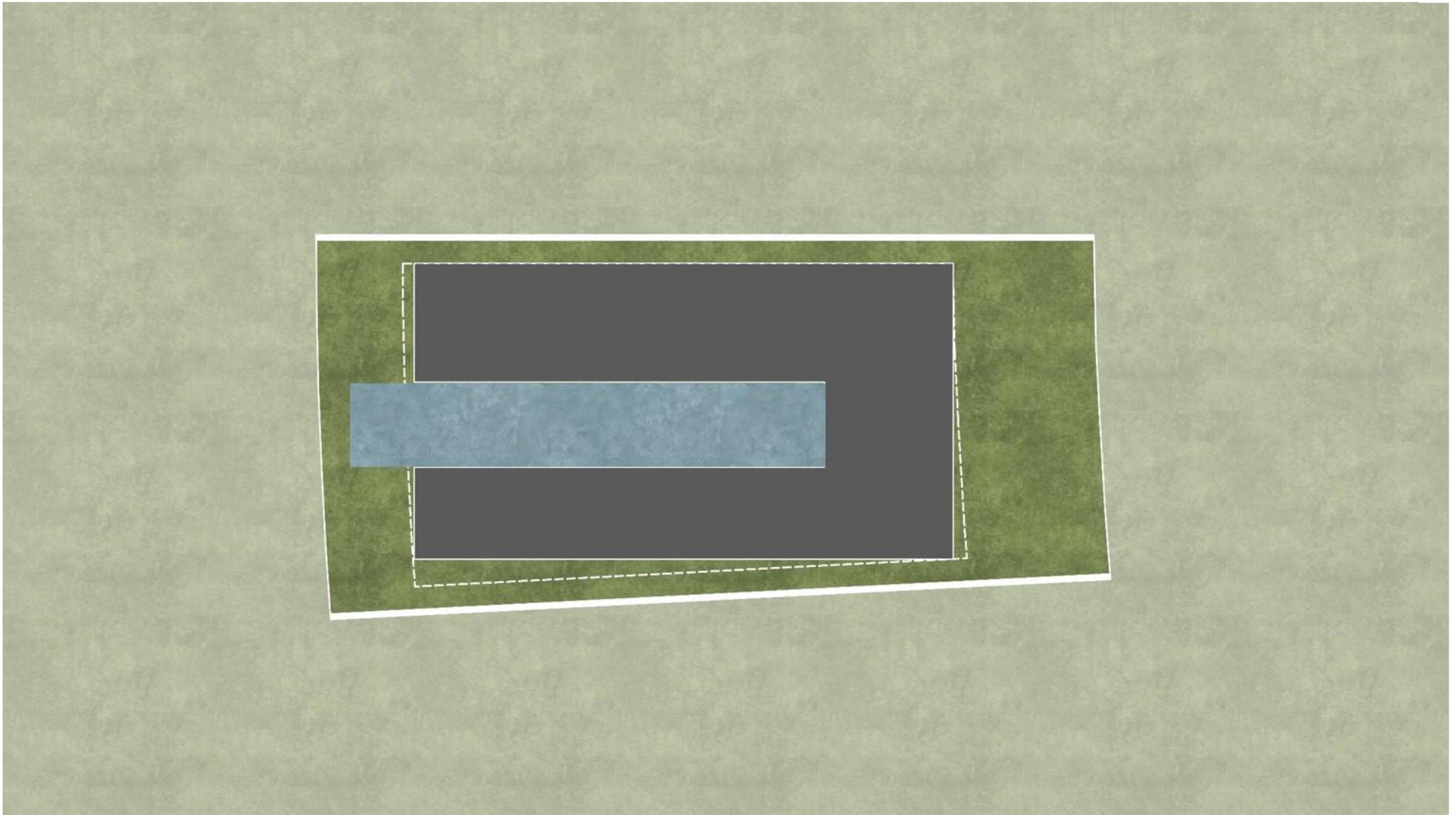
PROCESO CONCEPTUAL

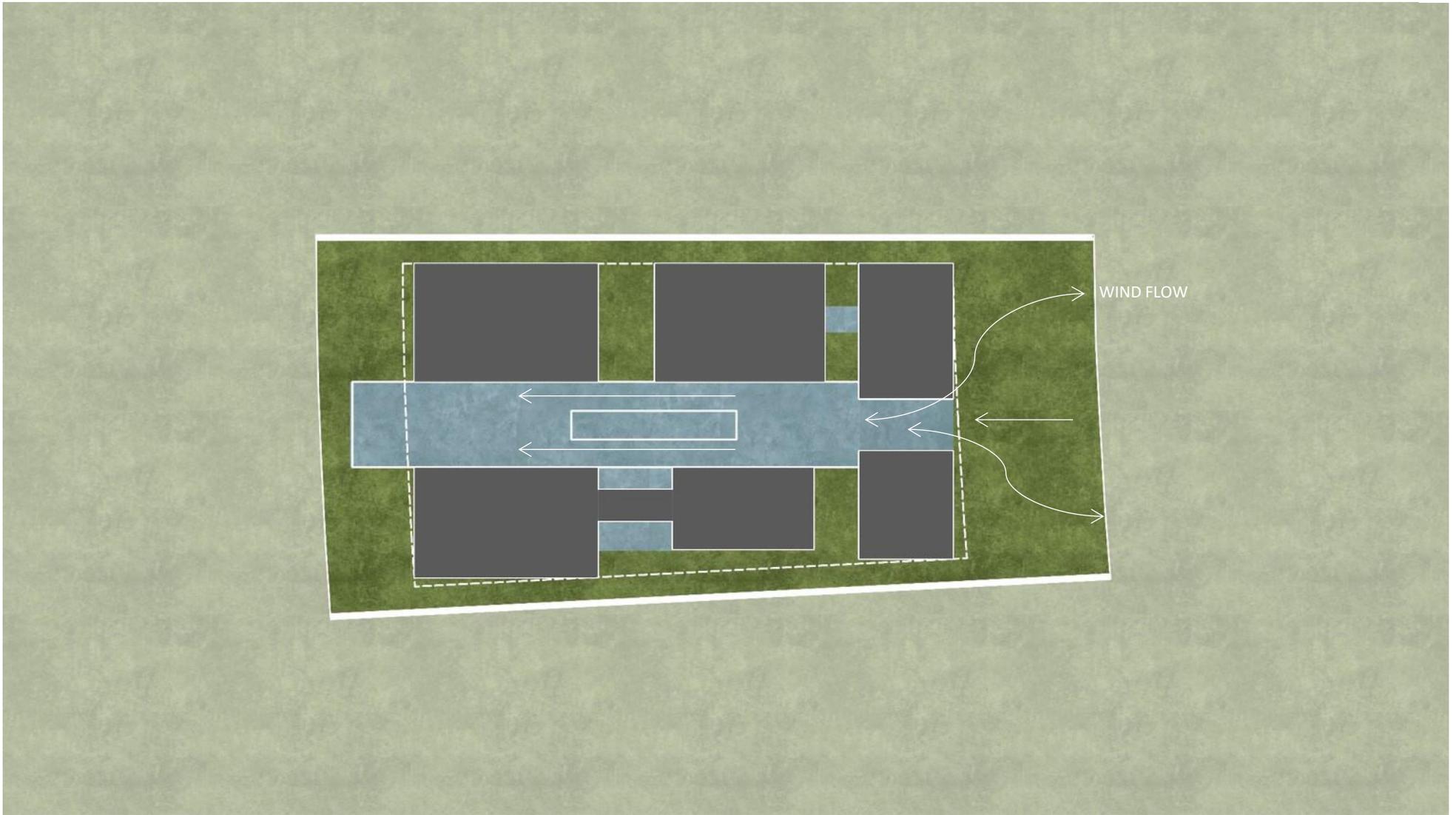
(DIAGRAMAS)











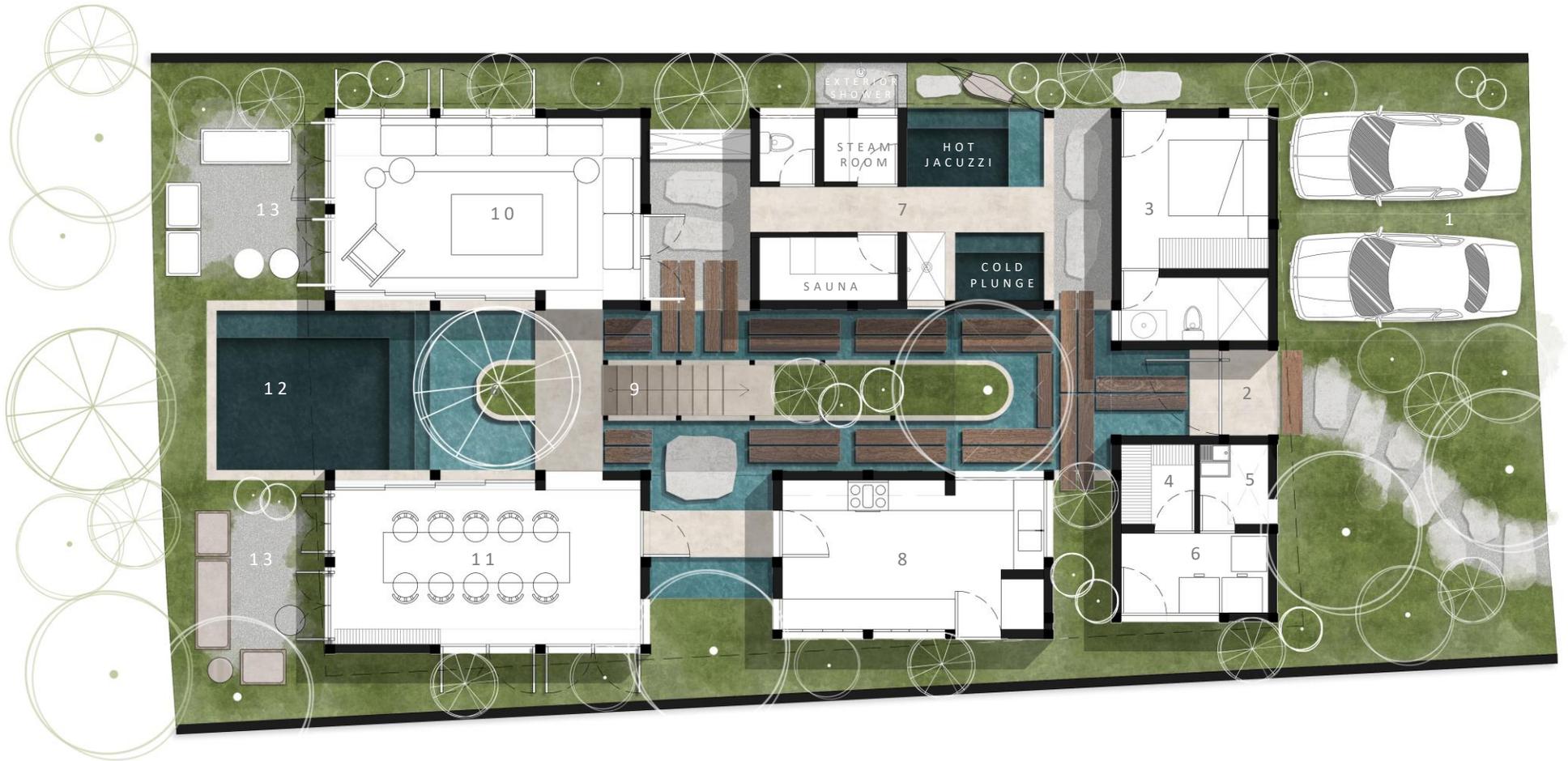


CH'ANAL HOUSE
(ARQUITECTURA)





CHUKUM / CONCRETO / PIEDRA / MADERA / TEXTILES NATURALES



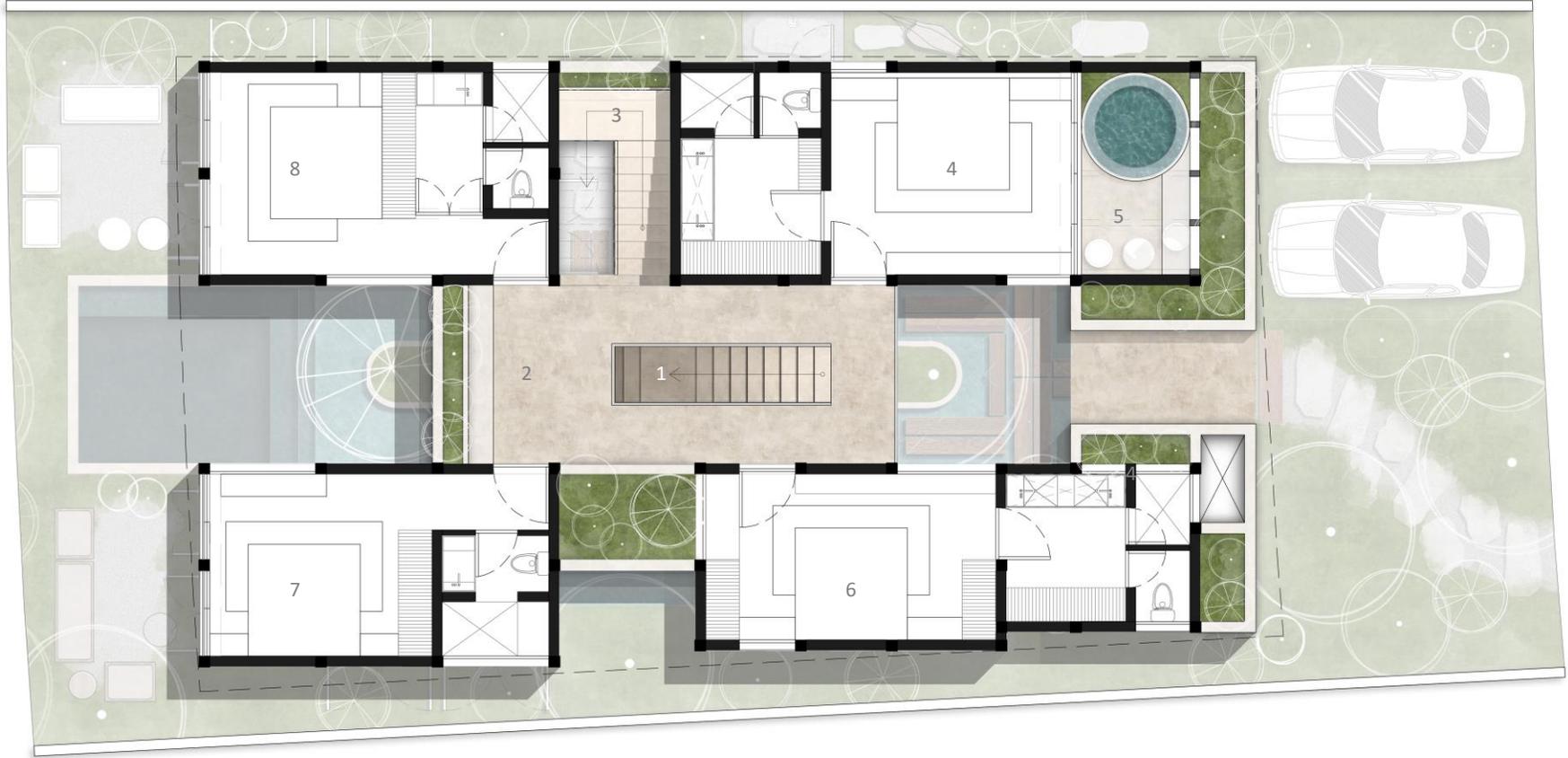
- 1. COCHERA
- 2. ENTRADA PRINCIPAL
- 3. RECÁMARA SERVICIO
- 4. ALMACENAMIENTO
- 5. PATIO DE SERVICIO
- 6. CUARTO LAVADO

- 7. WELLNESS
- 8. COCINA
- 9. ESCALERAAS
- 10. ESTAR
- 11. COMEDOR
- 12. ALBERCA
- 13. TERRAZA EXTERIOR

INTERIORES 126.44 m2
 TERRAZAS TECHADAS Y VOLADOS 38.5 m2

TOTAL PLANTA BAJA

| | |
|------------------|------------------------------|
| 126.44 m2 | 1,360.98 ft ² |
| 38.5 m2 | 414.41ft ² |
| 164.94 m2 | 1,775.4ft² |



- 1. ESCALERAS – A PLANTA BAJA
- 2. VESTIBULO
- 3. ESCALERAS – A ROOF TOP

- 4. RECÁMARA MASTER 01
- 5. PATIO / JACUZZI
- 6. RECÁMARA MASTER 02
- 7. RECÁMARA 01
- 8. RECÁMARA 02

INTERIORES
TERRAZAS TECHADAS Y VOLADOS

| | |
|-----------|-------------------------|
| 116.11 m2 | 1,249.8 ft ² |
| 22.50 m2 | 242.19 ft ² |

| | | |
|--------------------------|------------------|-------------------------------|
| TOTAL PLANTA ALTA | 138.61 m2 | 1,492.0 ft² |
|--------------------------|------------------|-------------------------------|



- 1 ESCALERAS – A PLANTA ALTA
- 2 TERRAZA ABIERTA / ESPACIO PARA YOGA
- 3 ROOFTOP – TERRAZA CUBIERTA
- 4 JACUZZI
- 5 FIREPIT
- 6 AZOTEA

ROOF TOP

| | | |
|--------------------|------------------|-------------------------------|
| TERRAZAS TECHADAS | 25.91 m2 | 278.89 ft ² |
| PLANTA BAJA | 164.94 m2 | 1,775.4 ft ² |
| PLANTA ALTA | 138.61 m2 | 1,492.0 ft ² |
| ROOF TOP | 25.91 m2 | 278.89 ft ² |
| TOTAL | 329.46 m2 | 3,546.3 ft² |

CONEXIÓN CON LA NATURALEZA

Enfatizando la luz natural e incorporando materiales locales y elementos de diseño único, la villa ofrece una combinación perfecta de lujo y armonía ambiental.



FACHADA FRONTAL

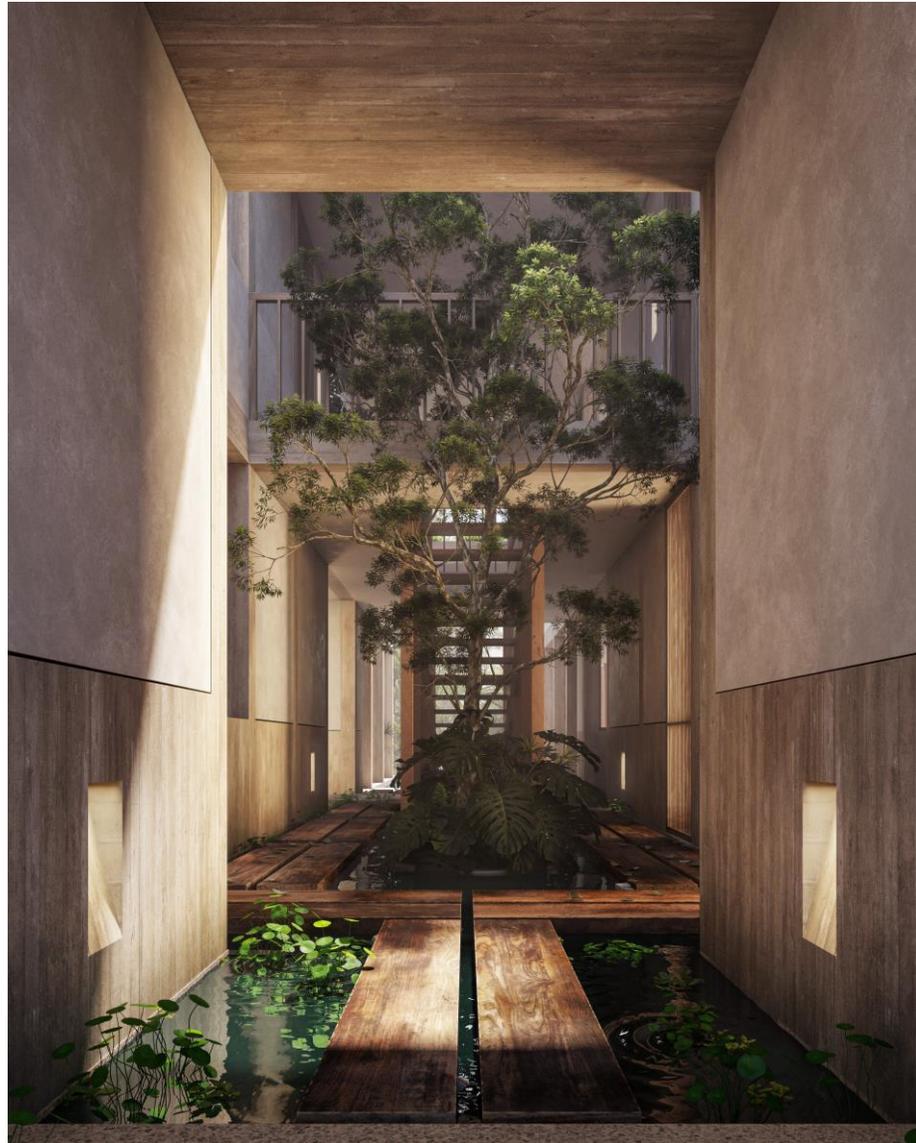
DISEÑO Y ATMÓSFERA

Luz solar durante todo el día: se incorporan grandes ventanales Y tragaluces en el diseño para garantizar que la luz natural llene el espacio, mejorando la sensación de conexión con el exterior y promoviendo una atmósfera positiva y edificante.









WELLNESS

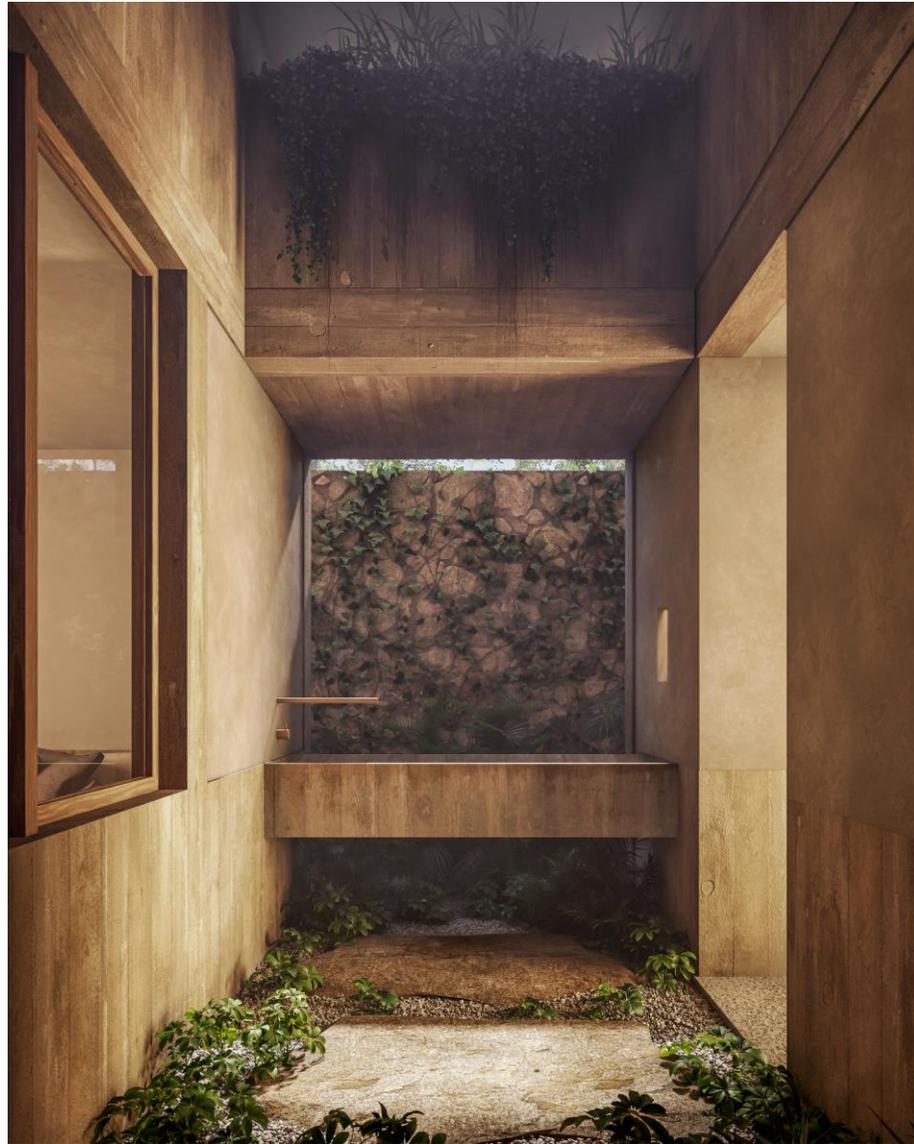
“Ch’anal, «El lugar de las gotas»”, está diseñado con un enfoque en el lujo y el bienestar, y ofrece varias amenidades:

Baño de Vapor: Ideal para relajación y desintoxicación. Las salas de vapor ayudan a abrir los poros y mejorar la circulación.

Sauna: Otra opción de desintoxicación y relajación. Las saunas pueden ayudar a aliviar la tensión muscular y mejorar la salud cardiovascular.

Inmersión en frío: A menudo utilizadas después de una sauna o baño de vapor, las inmersiones en frío pueden vigorizar el cuerpo y mejorar la circulación. También pueden ayudar en la recuperación muscular.





ESPACIO SOCIAL

Un área diseñada para la convivencia fomenta las interacciones sociales y los vínculos. La disposición cómoda de los asientos la convierte en un lugar acogedor para conversar, relajarse y disfrutar de la compañía de los invitados.

Flexibilidad: este espacio puede adaptarse a diferentes actividades, ya sea para tomar un café por la mañana, conversaciones informales o reuniones nocturnas.









ROOFTOP

Relajación Exclusiva. Una piscina privada en la azotea ofrece un espacio sereno para relajarse y ofrece impresionantes vistas. Es un lugar perfecto para disfrutar del sol, contemplar el paisaje o refrescarse en la intimidad.

Terraza abierta:

Un área dedicada al yoga sugiere centrarse en el bienestar y la atención plena. Es probable que este espacio esté diseñado para ser tranquilo e inspirador, potencialmente con vistas del entorno natural para mejorar la práctica.

La incorporación de elementos naturales o un telón de fondo escénico podría mejorar la experiencia del yoga, haciéndola relajante y vigorizante.



ROOFTOP / JACUZZI

FIRE PIT

Calidez y atmósfera: una fogata agrega un toque de calidez y crea un punto focal para las reuniones nocturnas. Es una característica excelente para crear recuerdos, asar malvaviscos o simplemente disfrutar del ambiente de un fuego crepitante.

Experiencia mejorada: la combinación de una fogata con asientos permite crear un espacio versátil que se puede utilizar durante el día y la noche, brindando calidez y un ambiente acogedor.



LUJO Y SERENIDAD

La combinación de estas características de bienestar con la belleza natural de Tulum proporciona un retiro sereno y exclusivo, ideal para la relajación y el rejuvenecimiento.

La combinación de estas características (una piscina privada en la azotea, un área de yoga, espacios de reunión y una fogata) sugiere que la villa está diseñada para ofrecer una combinación de relajación, bienestar e interacción social. Parece un escenario perfecto para crear recuerdos duraderos, ya sea que esté disfrutando de momentos tranquilos a solas o socializando con amigos y familiares.



FACHADA POSTERIOR

V TALLER