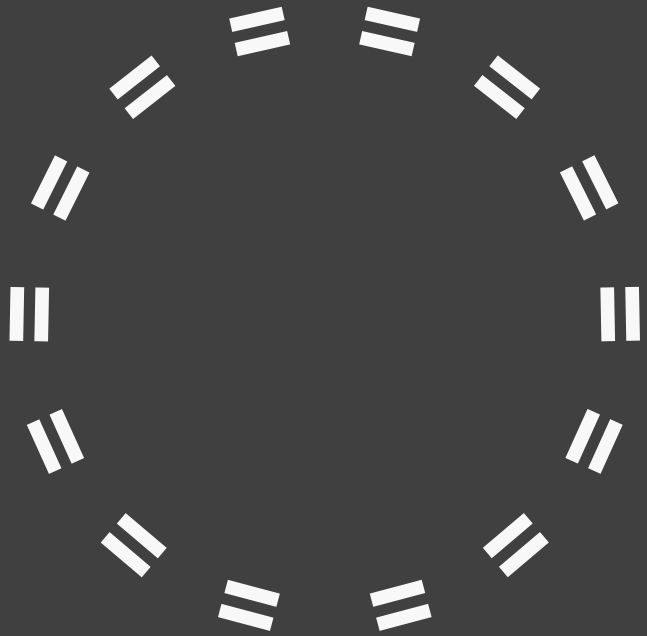


558 METROS ^2

5 BEDS - 6 BATHS

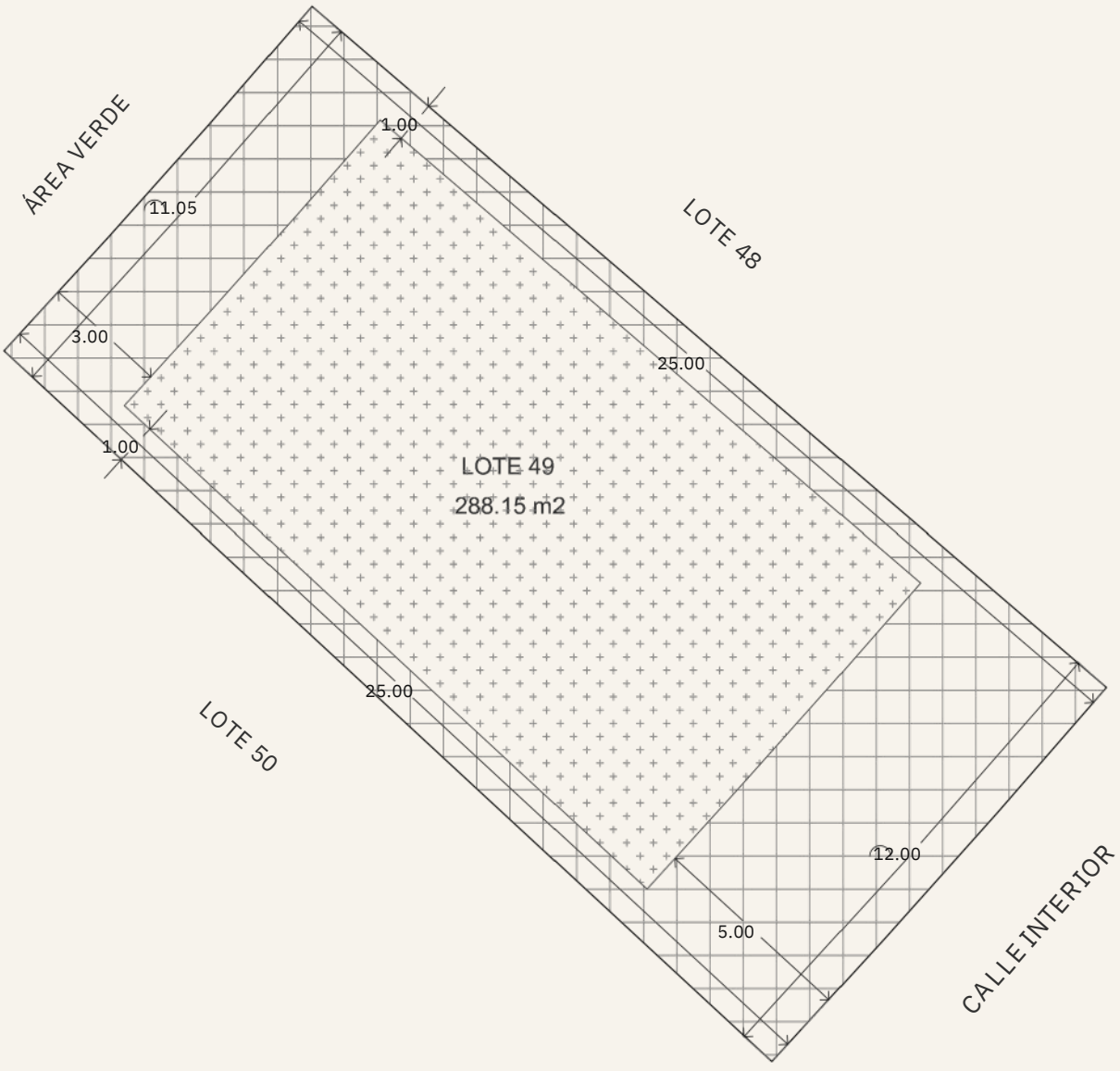
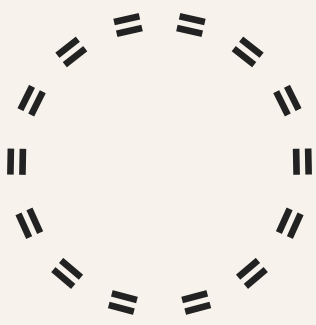


CASA NAHIA

DECLUN

CONCEPTS

LOTE #49 NIDO - TULUM 101



DATOS GENERALES:

LOTE:	49
SUPERFICIE:	288.15 M2
COS MÁXIMO 50%:	144.08 M2
CUS MÁXIMO 1.1:	316.97 M2

RESTRICCIONES:

ALTURA MÁXIMA:	3 NIVELES Y/O 10.5 MTS
FRONTAL:	5 MTS
LATERALES:	1 MTS
POSTERIOR:	3 MTS + 1.50 POR CADA NIVEL ADICIONAL

SIMBOLOGÍA:

ÁREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCIÓN	
RESTRICCIÓN DE CONSTRUCCIÓN	



Propietario
LA PRIVADA 2

Ubicación
INMOBILIA
Tulum, Quintana Roo, México

Fecha
AGOSTO 20

Escala
1:250

Acotación
METROS

CROQUIS LOCALIZACION





PLANOS - SOTANO OPCIONAL



NIDO TULUM 101 LOTE 50

SOTANO

Tercer Nivel	1,175 SF 109 SM
Segundo Nivel	1,340 SF 125 SM
Primer Nivel	1,332 SF 123 SM
Sotano	1,245 SF 115 SM

TOTAL	5,555 SF 515 SM
rooftop	463 SF 43 SM



PLANOS - PRIMER NIVEL



NIDO TULUM 101 LOTE 50

PRIMER NIVEL

Tercer Nivel	1,175 SF 109 SM
Segundo Nivel	1,340 SF 125 SM
Primer Nivel	1,332 SF 123 SM
Sotano	1,245 SF 115 SM

TOTAL	5,555 SF 515 SM
rooftop	463 SF 43 SM



PLANOS - SEGUNDO NIVEL



NIDO TULUM 101 LOTE 50

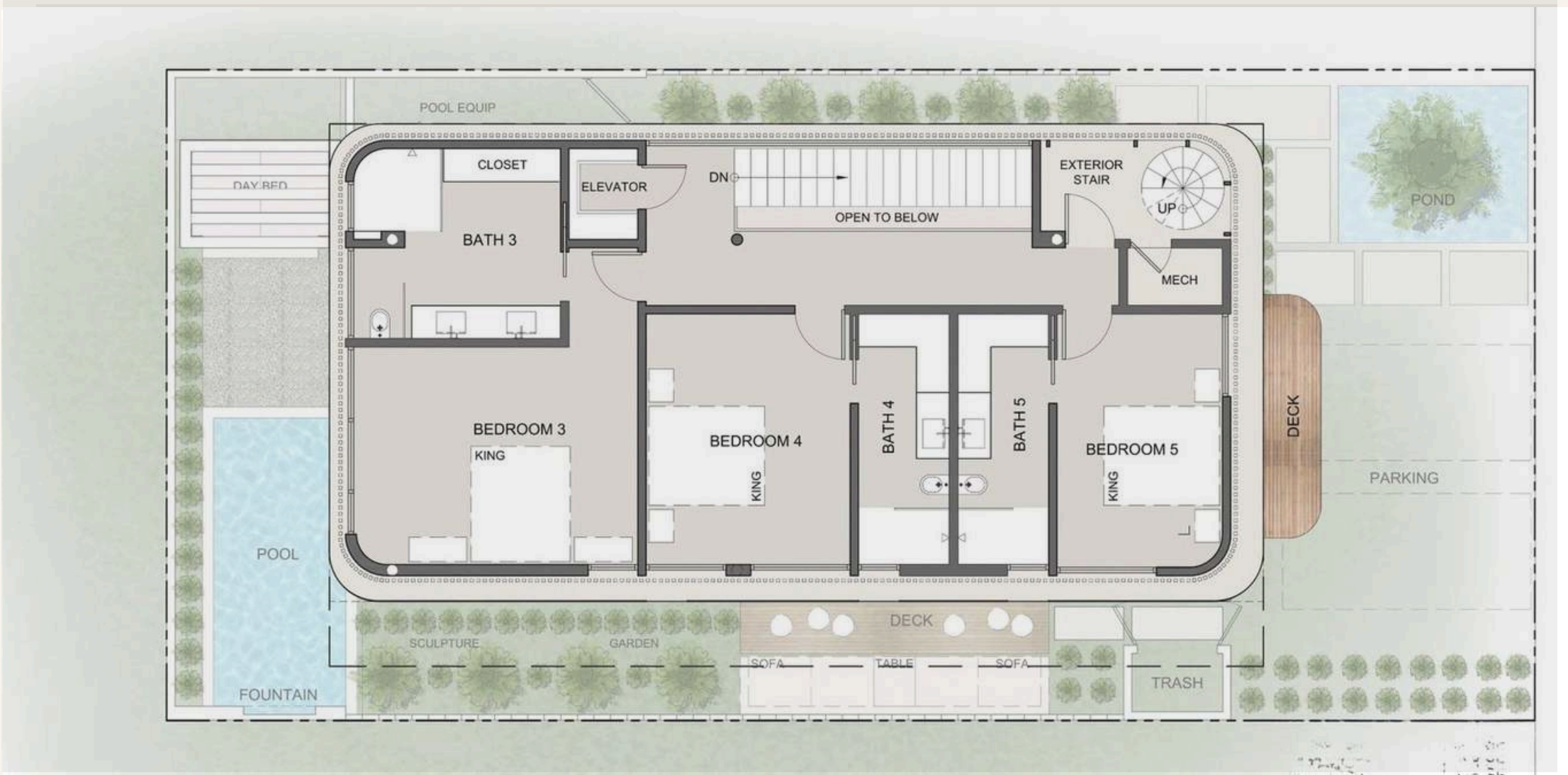
SEGUNDO NIVEL

Tercer Nivel	1,175 SF 109 SM
Segundo Nivel	1,340 SF 125 SM
Primer Nivel	1,332 SF 123 SM
Sotano	1,245 SF 115 SM

TOTAL	5,555 SF 515 SM
rooftop	463 SF 43 SM



PLANOS - TERCER NIVEL



NIDO TULUM 101 LOTE 50

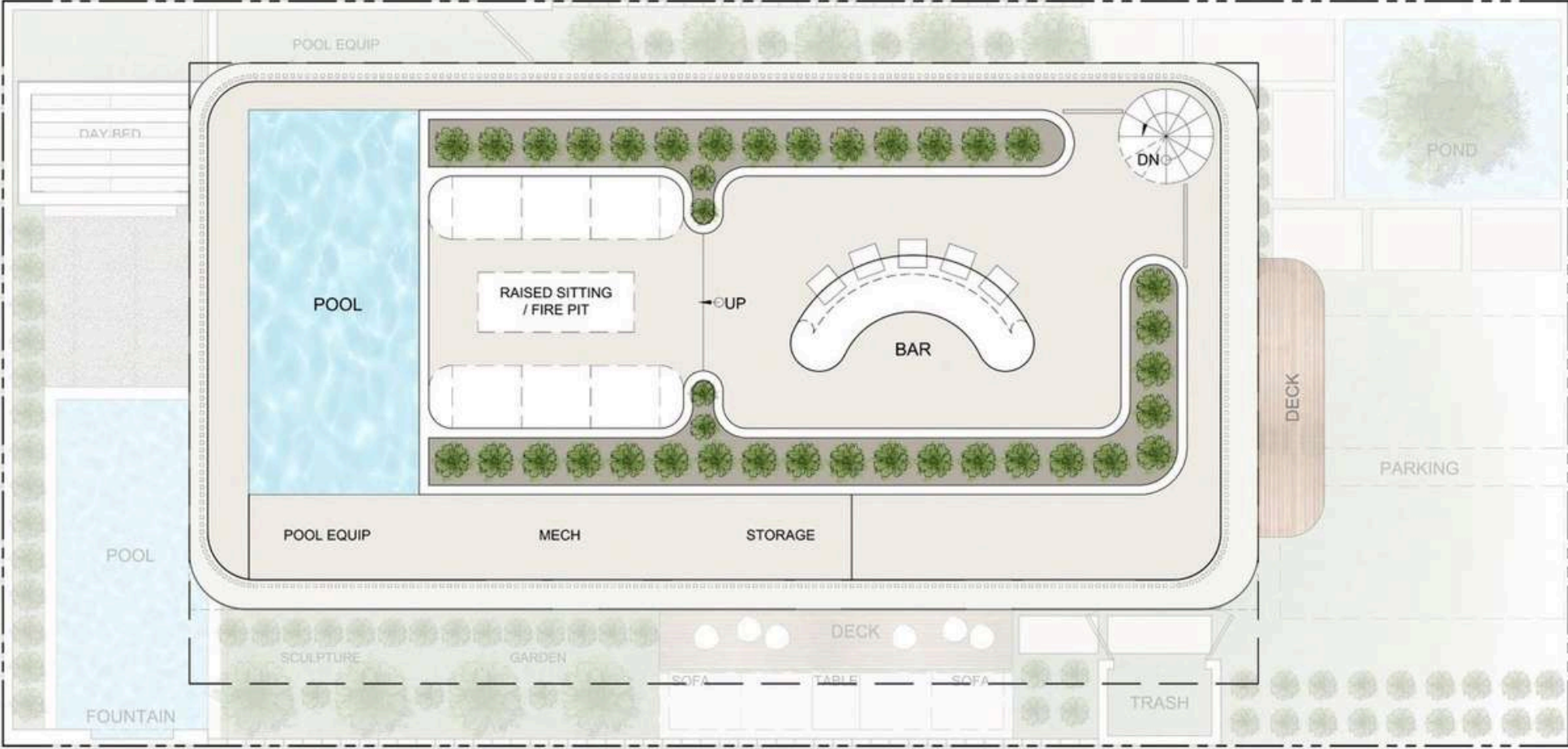
TERCER NIVEL

Tercer Nivel	1,175 SF 109 SM
Segundo Nivel	1,340 SF 125 SM
Primer Nivel	1,332 SF 123 SM
Sotano	1,245 SF 115 SM

TOTAL	5,555 SF 515 SM
rooftop	463 SF 43 SM



PLANOS - ROOF TOP



NIDO TULUM 101 LOTE 50

ROOF TOP

Tercer Nivel	1,175 SF 109 SM
Segundo Nivel	1,340 SF 125 SM
Primer Nivel	1,332 SF 123 SM
Sotano	1,245 SF 115 SM

TOTAL	5,555 SF 515 SM
rooftop	463 SF 43 SM

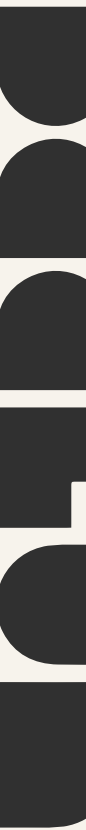


EN DEELUM, NUESTRA
PRIORIDAD ES CREAR
HOGARES
QUE ENRIQUEZCAN LAS
VIDAS DE QUIENES ELIGEN
VIVIR EN ELLOS.

[VER LISTA DE PRECIOS](#)



NOS GUSTA VERTE
SONREIR



CASA NAHIA

DECLUD CONCEPTS